



## 7.2.1.a Costituzione di un gruppo di lavoro tecnico per favorire gli interventi di edilizia residenziale pubblica

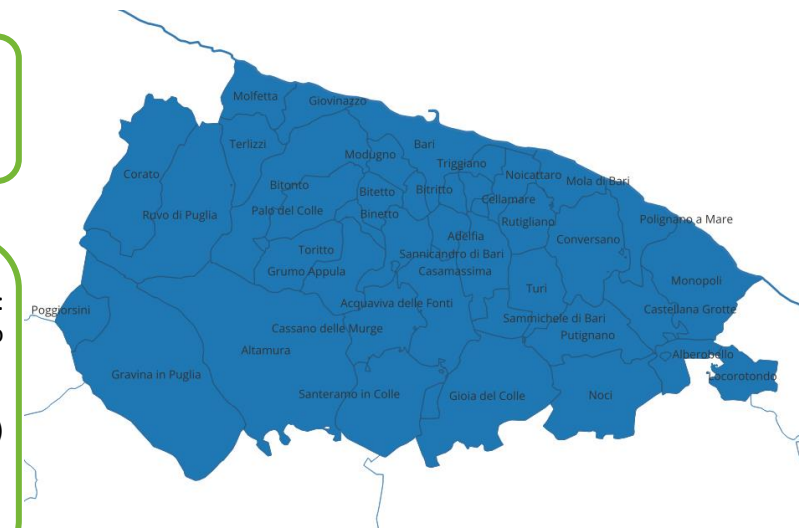
### Obiettivi

Costituire una governance stabile che coinvolga i soggetti decisori su scala metropolitana in tema di social housing

### Descrizione

L'azione prevede l'implementazione di un Gruppo di coordinamento (Tra Comuni, Città Metropolitana, ARCA PUGLIA; Regione) che svolga un ruolo di: a) indirizzo strategico in tema di Housing sociale ed edilizia residenziale pubblica; b) facilitazione dell'attuazione degli interventi; c) di monitoraggio della implementazione degli interventi stessi. A titolo non esclusivo, le priorità operative:

- 1) censire immobili edificati prima dell'entrata in vigore della Legge n. 865 del 1971, data la maggiore vetusta del patrimonio
- 2) definire una strategia di intervento che tenga conto: a) della succitata priorità; b) delle esigenze territoriali; c) delle nuove emergenze sociali; d) delle potenzialità di sviluppo date dalle aree con potenzialità edificatorie di proprietà di Arca Puglia centrale;
- 3) stabilire una politica fiscale sugli immobili interessati coordinata tra i comuni metropolitani;
- 4) favorire interazioni tra Arca e gli uffici comunali competenti;
- 5) procedere ad un monitoraggio periodico degli interventi interessati.



Localizzazione: Tutta l'area metropolitana di Bari.

### Risultati attesi

Massimizzazione delle capacità di investimento sul patrimonio abitativo di Arca Puglia Centrale grazie all'implementazione del sistema di governance

### Indicatori di risultato

- N. alloggi realizzati
- N. alloggi riqualificati
- N. inquilini residenti
- Mq pannelli solari installati

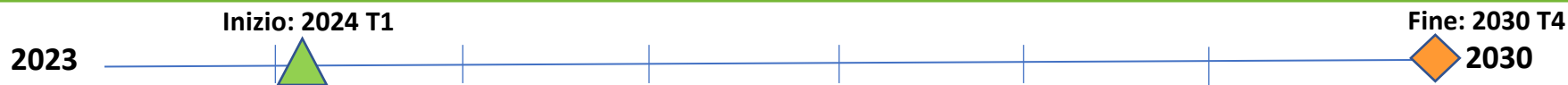
### Principali progetti

Progetto di costituzione di un gruppo coordinato degli interventi di edilizia residenziale pubblica dell'ARCA

### Tipologia

Governance

### Orizzonte temporale



### Investimenti attesi

Da definire